

Viernes, 11 de abril de 2025

Sección III - Administración del Estado

Ministerio de Transporte y Movilidad Sostenible

Secretaría de Estado de Infraestructuras, Transporte y Vivienda

EDICTO. "Proyecto constructivo de una base de montaje y acopios de balasto para el montaje de vía de la LAV Madrid - Extremadura - Frontera portuguesa. Tramo: Talayuela - Plasencia".

Resolución de la Dirección General del Sector Ferroviario por la que se abre Información Pública y se convoca a los/as propietarios/as de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas correspondientes al Expediente de Expropiación Forzosa 042ADIF2518 motivado por las obras del "Proyecto constructivo de una base de montaje y acopios de balasto para el montaje de vía de la LAV Madrid - Extremadura - Frontera portuguesa. Tramo: Talayuela - Plasencia" en los términos municipales de Malpartida de Plasencia, Navalmoral de la Mata, Talayuela y Toril (Cáceres).

ADIF-Alta Velocidad, el 27 de marzo de 2025 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 30 de diciembre de 2024.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo, por tanto, de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General del Sector Ferroviario ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los/as titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría General de Transporte Terrestre, Dirección General del Sector Ferroviario, División de



Viernes, 11 de abril de 2025

Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28046 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola n.º 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible:

www.transportes.gob.es

y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF-Alta Velocidad:

www.adifaltavelocidad.es

Del mismo modo, se resuelve convocar a los/as propietarios/as de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los/as interesados/as desconocidos/as o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los/as interesados/as al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

Insertar tabla.

Madrid, 3 de abril de 2025

Francisco Javier Sánchez Ayala

DIRECTOR GENERAL DEL SECTOR FERROVIARIO P.S. EL SUBDIRECTOR GENERAL DE PLANIFICACIÓN FERROVIARIA (DA 6ª RD 253/2024)



Viernes, 11 de abril de 2025

Término Municipal de Malpartida de Plasencia

Finca	Polygono	Parcela	Titular Actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha / Hora Actas Previas a la Ocupación
Q-10.1164-0160-C03	86	22	Peláez Lamiar de Clairac, Soledad; de Mesa Alcalde, José Antonio; de Mesa Alcalde, Rosa María; Alcalde Oñate, Fernando; Alcalde de Oñate, Teresa Fuencisla; Alcalde Oñate, Isabel; Alcalde de Oñate, Santiago; Alcalde Oñate, Ana María; Gutiérrez Alcalde, Ignacio Manuel; Gutiérrez Alcalde, Mercedes Carmen; Gutiérrez Alcalde, Inés; Gutiérrez Alcalde, Covadonga Clara; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur;	Ci Fernando El Católico 17 Pt:06 Pt:z, 28015 (Madrid); Ci General Ampudia 18 Pt:04 Pt:z, 28003 (Madrid); Ci Poeta Ángela Figuera 3 Es:3 Pt:02 Pt:A, 28003 (Madrid); Ci Gaztambide 72 Pt:05 Pt:C, 28003 (Madrid); Ci Bahía 34, 28008 (Madrid); Ps San Francisco de Sales 19 B:19 Pt:06 Pt:D, 28003 (Madrid); Ci Arturo Soria 54 Es:1 Pt:04 Pt:A, 28027 (Madrid); Ci Cea Bermúdez 37 Pt:07 Pt:C, 28003 (Madrid); Ci Redecilla del Camino 9 B:G Pt:06 Pt:C, 28050 (Madrid); Ci Puerto de Somosierra 6 Pt:01 Pt:z, 28220 (Madrid); Majadahonda (Madrid); Av Hayedo de Montijo 6 Es:24 Pt:00 Pt:01 S Sebastián de los Reyes, 28700 San Sebastián de los Reyes (Madrid); Ci Monasterio de Sobrado 6 Es:8 Pt:05 Pt:D 28049 (Madrid); Avda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla, 41007 Santa Justa (Sevilla)	1327429	0	0	2798	Rural	21-05-2025 / 9:00
Q-10.1164-0202-C01	86	9003	Ayuntamiento de Malpartida de Plasencia; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Pl. Mayor 1, 10680 Malpartida de Plasencia (Cáceres); Avda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla, 41007 Santa Justa (Sevilla)	9345	0	0	1133	Rural	
Q-10.1164-0203-C02	86	21	Peláez Lamiar de Clairac, Soledad; de Mesa Alcalde, José Antonio; de Mesa Alcalde, Rosa María; Alcalde Oñate, Fernando; Alcalde de Oñate, Teresa Fuencisla; Alcalde Oñate, Isabel; Alcalde de Oñate, Santiago; Alcalde Oñate, Ana María; Gutiérrez Alcalde, Ignacio Manuel; Gutiérrez Alcalde, Mercedes Carmen; Gutiérrez Alcalde, Inés; Gutiérrez Alcalde, Covadonga Clara; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur;	Ci Fernando El Católico 17 Pt:06 Pt:z, 28015 (Madrid); Ci General Ampudia 18 Pt:04 Pt:z, 28003 (Madrid); Ci Poeta Ángela Figuera 3 Es:3 Pt:02 Pt:A, 28003 (Madrid); Ci Gaztambide 72 Pt:05 Pt:C, 28003 (Madrid); Ci Bahía 34, 28008 (Madrid); Ps San Francisco de Sales 19 B:19 Pt:06 Pt:D, 28003 (Madrid); Ci Arturo Soria 54 Es:1 Pt:04 Pt:A, 28027 (Madrid); Ci Cea Bermúdez 37 Pt:07 Pt:C, 28003 (Madrid); Ci Redecilla del Camino 9 B:G Pt:06 Pt:C, 28050 (Madrid); Ci Puerto de Somosierra 6 Pt:01 Pt:z, 28220 (Madrid); Majadahonda (Madrid); Av Hayedo de Montijo 6 Es:24 Pt:00 Pt:01 S Sebastián de los Reyes, 28700 San Sebastián de los Reyes (Madrid); Ci Monasterio de Sobrado 6 Es:8 Pt:05 Pt:D 28049 (Madrid); Avda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla, 41007 Santa Justa (Sevilla)	548488	0	0	22638	Rural	21-05-2025 / 9:00
Q-10.1164-0204-C01	86	9004	Junta de Extremadura; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Ps de Roma Edif. C Dr. Ingres Pt:03, 06800 Mérida (Badajoz); Avda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla, 41007 Santa Justa (Sevilla)	139606	0	0	695	Rural	

Término Municipal de Toril

Finca	Polygono	Parcela	Titular Actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha / Hora Actas Previas a la Ocupación
Q-10.1822-0017-C07	5	1	Hermanos González Estrada-Alia SL	Ci Real 12, 45889 Caleruela (Toledo)	5493329	0	0	27286	Rural	21-05-2025 / 10:30

Término Municipal de Talayuela

Finca	Polygono	Parcela	Titular Actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha / Hora Actas Previas a la Ocupación
Q-10.1800-0016-C00	20	3	Fundación Benéfico Docente Colegio de Huérfanos de San José; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Ci Sancho Polo 10, 10600 Plasencia (Cáceres); Avda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla, 41007 Santa Justa (Sevilla)	568368	0	0	30104	Rural	21-05-2025 / 11:40



Viernes, 11 de abril de 2025

Término Municipal de Navalmoral de la Mata

Finca	Polígono	Parcela	Titular Actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha / Hora Actas Previas a la Ocupación
Q-10.1318-0203-C01	11	38	Pizespa SL; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Pz Alonso Martínez 6, 28004 (Madrid); Alda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla 41007 Santa Justa (Sevilla)	65141	577	1357	0	Rural	21-05-2025 / 12:50
Q-10.1318-0204-C02	11	9020	Ayuntamiento de Navalmoral de la Mata; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Pz España 1, 10300 Navalmoral de la Mata (Cáceres); Alda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla, 41007 Santa Justa (Sevilla)	35454	2732	36	0	Rural	
Q-10.1318-0205-C01	11	11	Pizespa SL; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Pz Alonso Martínez 6, 28004 (Madrid); Alda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla, 41007 Santa Justa (Sevilla)	576742	2741	2102	0	Rural	21-05-2025 / 12:50
Q-10.1318-0206-C00	11	9015	Confederación Hidrográfica del Tago	Av Portugal 81, 28011 (Madrid)	4914	218	11	0	Rural	
Q-10.1318-0207-C02	11	12	Pizespa SL; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Pz Alonso Martínez 6, 28004 (Madrid); Alda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla, 41007 Santa Justa (Sevilla)	569666	124933	3387	0	Rural	21-05-2025 / 12:50
Q-10.1318-0209-C02	11	6	Pizespa SL; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Pz Alonso Martínez 6, 28004 (Madrid); Alda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla, 41007 Santa Justa (Sevilla)	93622	16730	0	0	Rural	21-05-2025 / 12:50
Q-10.1318-0301-C01	11	7	Pizespa SL; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Pz Alonso Martínez 6, 28004 (Madrid); Alda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla, 41007 Santa Justa (Sevilla)	74452	689	1320	0	Rural	21-05-2025 / 12:50
Q-10.1318-0305-C01	11	9012	Confederación Hidrográfica del Tago	Av Portugal 81, 28011 (Madrid)	3801	0	31	0	Rural	
Q-10.1318-0532-C00	11	9031	Junta de Extremadura; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Ps de Roma Edif. C Dir. Ingres P103.08000 Mérida (Badajoz); Alda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla, 41007 Santa Justa (Sevilla)	29189	573	601	0	Rural	
Q-10.1318-0533-C00	11	8	Yuste Mirón, Tomás Saturnino; Riviera del Río, Alicia Collado Porras, Elías; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Cr Madrid-Lisboa 144, 10300 Navalmoral de la Mata (Cáceres); Cl San Andrés 3, 10300 Navalmoral de la Mata (Cáceres); Cl San Andrés 3, 10300 Navalmoral de la Mata (Cáceres); Alda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla 41007 Santa Justa (Sevilla)	48709	831	825	0	Rural	21-05-2025 / 13:30
Q-10.1318-0537-C00	11	9018	Confederación Hidrográfica del Tago; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Av Portugal 81, 28011 (Madrid); Alda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla, 41007 Santa Justa (Sevilla)	656	11	20	0	Rural	
Q-10.1318-0901	1492003 TR8119S 0001SE	-	Toboso Dorado, María Josefa (Herederos de)	Cl Urbano Glez. Serrano 41, 10300 Navalmoral de la Mata (Cáceres)	274	0	3	0	Urbanizado	21-05-2025 / 12:50
Q-10.1318-0902	Calle D - Ctra. N-V	-	Ayuntamiento de Navalmoral de la Mata; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur	Pz España 1, 10300 Navalmoral de la Mata (Cáceres); Alda. Kansas City, s/n. Estación Sevilla, 41007 Santa Justa (Sevilla)	35679	12	807	0	Rural	
Q-10.1318-0903	11	17	Pizespa SL	Pz Alonso Martínez 6, 28004 (Madrid)	919985	0	41	0	Rural	21-05-2025 / 12:50
Q-10.1318-0904	11	9019	Ayuntamiento de Navalmoral de la Mata	Pz España 1, 10300 Navalmoral de la Mata (Cáceres)	37339	0	37	0	Rural	
Q-10.1318-0905	11	32	Ayuntamiento de Navalmoral de la Mata	Pz España 1, 10300 Navalmoral de la Mata (Cáceres)	845	5	57	0	Rural	21-05-2025 / 13:30
Q-10.1318-0906	11	9044	Ayuntamiento de Navalmoral de la Mata	Pz España 1, 10300 Navalmoral de la Mata (Cáceres)	33413	0	12	0	Rural	
Q-10.1318-0907	Ctra. N-V	-	Ayuntamiento de Navalmoral de la Mata	Pz España 1, 10300 Navalmoral de la Mata (Cáceres)	253	0	10	0	Rural	
Q-10.1318-0908	12	87	Mateos Pérez, Carmen	Ps Estación 4, 10300 Navalmoral de la Mata (Cáceres)	10885	0	19	0	Rural	21-05-2025 / 12:50

