

Jueves, 25 de septiembre de 2025

## Sección I - Administración Local

### Ayuntamientos

#### Ayuntamiento de Coria

#### **ANUNCIO. Enajenación de bienes patrimoniales en Puebla de Argeme.**

Por Acuerdo de Pleno de fecha 17 de septiembre de 2025 ha sido aprobada la enajenación de solares en Puebla de Argeme mediante procedimiento abierto, con un único criterio de adjudicación al precio más alto, y el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y la Documentación Técnica asociada.

En cumplimiento de la normativa en vigor, se publica en el Boletín Oficial de la Provincia y en el perfil de contratante, por plazo de 15 días naturales, el anuncio de licitación del contrato de enajenación de los bienes citados.

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Coria.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Contratación.
- c) Obtención de documentación e información:
  - Dependencia: Contratación.
  - Domicilio. Plaza de San Pedro n.º 1.
  - Localidad y Código Postal: Coria, 10800.
  - Teléfono: 927 508000
  - Fax: 927 508001
  - Correo electrónico:  
**contratacion@coria.org**
  - Dirección de internet del Perfil de Contratante:



Jueves, 25 de septiembre de 2025

[www.coria.org](http://www.coria.org)

- Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta el día de finalización del plazo de presentación de proposiciones.

d) Número de expediente: 2346/2025.

### 2. Objeto del contrato.

- Tipo: Privado.
- Descripción del objeto: Enajenación de parcelas en Puebla de Argeme (Coria).
- División por lotes y número de lotes: Seis lotes.
- Lugar de ejecución/entrega: Puebla de Argeme.

Domicilio: Calle Castaño y Calle Palmera.

Localidad y Código Postal: Puebla de Argeme, 10811.

- Plazo de ejecución/entrega: Tras la formalización de escritura pública e inscripción registral.

- Admisión de Prórroga: No

### 3. Tramitación y procedimiento.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto.

### 4. Presupuesto base de licitación:

Importe mínimo de los solares, más los impuestos procedentes:

LOTE N.º	SOLARES / LOTE	TOTAL SUPERFICIE (M2)	UBICACIÓN (CALLE Y Nº)	PRECIO MÍNIMO
1	1	193,37	Castaño 3	8.836,79 €



Jueves, 25 de septiembre de 2025

2	1	189,81	Palmera 64	8.764,50 €
3	1	189,81	Palmera 66	8.764,50 €
4	1	189,81	Palmera 68	8.764,50 €
5	1	188,10	Palmera 72	8.716,70 €
6	1	193,23	Palmera 74	8.859,62 €

#### 5. Garantías exigidas.

- a) Provisional: Por un importe del 5% del valor de tasación del lote.
- b) Definitiva: Por un importe del 5% del precio final ofertado.

#### 6. Requisitos específicos del contratista:

- a) Capacidad de obrar y no concurrencia de alguna de las prohibiciones para contratar.
- b) Solvencia económica y financiera.
- c) Otros requisitos específicos: No.
- d) Contratos reservados: No.

#### 7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 15 días naturales contados desde el día siguiente al de la publicación del anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.
- b) Modalidad y lugar de presentación: Según lo dispuesto en la cláusula 7ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

#### 8. Apertura de ofertas:

- a) Dirección: Plaza de San Pedro n.º 1.
- b) Localidad y Código Postal: Coria, 10800.



Jueves, 25 de septiembre de 2025

c) Fecha y hora: Primer día hábil tras la finalización del plazo de presentación de proposiciones, a las 9:00 horas, sin perjuicio de que pueda ser modificado por decisión de la Presidencia de la Mesa, debido a causa justificada, que procederá según se recoge en la cláusula 10ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Coria, 19 de septiembre de 2025

Alicia Vázquez Martín

SECRETARIA GENERAL

