

Lunes, 26 de octubre de 2026

### Sección I - Administración Local

#### Ayuntamientos

##### Ayuntamiento de Jaraíz de la Vera

**ANUNCIO. Información pública relación de bienes y derechos afectados por la expropiación para la obtención de terrenos destinados a espacios libres públicos el-VA-30 y viario público en Avda. de la Constitución, n.º 13.**

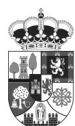
Para la ejecución de las determinaciones del Plan General Municipal de Jaraíz de la Vera relativas a la obtención de terrenos destinados a espacios libres públicos EL-VA-30 y viario público, resulta necesaria la expropiación de una superficie de 171 m<sup>2</sup> de la finca registral n.º 1.932, situada en avenida de la Constitución, n.º 13, de Jaraíz de la Vera, con referencia catastral 5583110TK6358S0001BA.

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Jaraíz de la Vera, en sesión celebrada el 24 de septiembre de 2026, acordó aprobar el Proyecto de Expropiación correspondiente a dicha actuación aislada, así como la relación de bienes, derechos y titulares afectados, de conformidad con la documentación obrante en el expediente.

En cumplimiento de los artículos 18 y 19 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, y de las disposiciones concordantes de su Reglamento, se somete a información pública la relación de bienes y derechos afectados durante el plazo de quince días hábiles, contados a partir del día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Cáceres.

Durante dicho plazo, cualquier persona podrá formular las alegaciones que estime oportunas y aportar por escrito los datos que permitan rectificar posibles errores en la relación publicada, así como oponerse, por razones de fondo o de forma, a la necesidad de ocupación. En este último caso, podrán indicarse los motivos por los que deba considerarse preferente la ocupación de otros bienes o la adquisición de otros derechos distintos de los incluidos en la relación.

El expediente, incluido el Proyecto de Expropiación y la documentación relativa a la delimitación de los terrenos afectados, podrá consultarse en las dependencias del Ayuntamiento de Jaraíz de la Vera, sito en la plaza Mayor, n.º 1, y a través de los medios de acceso a la documentación que se habiliten en la sede electrónica municipal.



Lunes, 26 de octubre de 2026

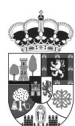
Las alegaciones podrán presentarse en el Registro General del Ayuntamiento o por cualquiera de los medios previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, haciendo referencia al expediente n.º 819/2026.

La relación de titulares que figura a continuación se corresponde con la documentación registral y los antecedentes incorporados al expediente, sin perjuicio de las modificaciones que procedan si se acreditan nuevos títulos, sucesiones, cambios de titularidad u otras circunstancias jurídicas relevantes.

### RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

- Municipio: Jaraíz de la Vera (Cáceres).
- Emplazamiento: avenida de la Constitución, n.º 13.
- Finca registral: n.º 1.932 del Registro de la Propiedad de Jarandilla de la Vera.
- Referencia catastral: 5583110TK6358S0001BA.
- Superficie total registral: 243 m².
- Superficie objeto de expropiación: 171 m².
- Finalidad: obtención de terrenos destinados a espacios libres públicos EL-VA-30 y viario público.
- Valoración total incorporada al expediente: 27.344,51 euros.

| N.º | Titular que consta en el expediente | Derecho y cuota registral |
|-----|-------------------------------------|---------------------------|
| 1   | D.ª Juana Jiménez Vallinot          | Pleno dominio: 3/24       |
| 2   | D.ª Victoria Jiménez Vallinot       | Pleno dominio: 3/24       |
| 3   | D. Román Elvira Vallinot            | Pleno dominio: 3/24       |
| 4   | D.ª Teresa Vallinot Bote            | Pleno dominio: 1/6        |
| 5   | D. Pedro Vallinot López             | Pleno dominio: 1/6        |
| 6   | D. Ángel Javier Vallinot Ramos      | Nuda propiedad: 1/30      |
| 7   | D. Jesús María Vallinot Ramos       | Nuda propiedad: 1/30      |
| 8   | D.ª María Hortensia Vallinot Ramos  | Nuda propiedad: 1/30      |



Lunes, 26 de octubre de 2026

|    |                                |                      |
|----|--------------------------------|----------------------|
| 9  | D. Miguel Ángel Vallinot Ramos | Nuda propiedad: 1/30 |
| 10 | D. Iván Vallinot Hernández     | Nuda propiedad: 1/60 |
| 11 | D.ª Nayra Vallinot Hernández   | Nuda propiedad: 1/60 |
| 12 | D.ª Petra Pablos Sánchez       | Pleno dominio: 1/8   |

La relación anterior se publica a los efectos del presente trámite de información pública y sin perjuicio de la identificación de los sucesores o titulares que, en su caso, acrediten los derechos correspondientes.

Jaraíz de la Vera, 21 de octubre de 2026

Luis Miguel Nuñez Romero  
ALCALDE-PRESIDENTE

